



OBEC UDIČA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 2/2025 zo dňa 10.02.2025

o vyhlásení záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE UDIČA

Návrh VZN		Schválené VZN	
Vyvesený dňa:	24.01.2025	Uznesenie OZ č.	09/2025
Zvesený dňa:	09.02.2025	Zverejnené dňa:	13.02.2025
Miesto zverejnenia	úradná tabuľa, www.obecudica.sk	Miesto zverejnenia	úradná tabuľa, www.obecudica.sk
		Účinnosť VZN:	15.03.2025

Článok 1

Úvodné ustanovenie

1. Obec Udiča na základe § 6 a § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade § 26 a § 27 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Udiča o vyhlásení záväznej časti územného plánu obce Udiča (ďalej len „VZN“).
2. Predmetom tohto Všeobecne záväzného nariadenia je vyhlásenie záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Udiča (ďalej len „ÚPN obce Udiča“).

Článok 2

Rozsah platnosti

1. Nariadenie o záväznej časti schváleného Územného plánu obce Udiča platí pre územie riešené územnoplánovacou dokumentáciou Územný plán obce Udiča, ktoré je definované katastrálnym územím Udiča a katastrálnym územím Prosné.

Článok 3

Uloženie dokumentácie

1. Územný plán obce Udiča je uložený na obecnom úrade obce Udiča, na Úrade pre územné plánovanie a výstavbu v Trenčíne a na stavebnom úrade obce.
2. Pri usmerňovaní investičnej činnosti v katastrálnom území Udiča vo svojich záväzných stanoviskách podľa § 4, odst. 3, písm. d zákona č. 369/1990 Zb., bude obec postupovať v zmysle schváleného ÚPN obce Udiča a tohto VZN.

Článok 4

Trvalé vystavenie dokumentácie

1. Hlavné výkresy a textové časti ÚPN obce Udiča sú na nahliadnutie verejnosti v priestoroch OcÚ obce Udiča a zároveň sú umiestnené v grafickej a textovej podobe na webovej stránke obce Udiča - www.obecudica.sk.

Článok 5

Doplňujúce informácie k obstaraniu zmien a doplnkov ÚPN -O

1. Podnety a požiadavky k zmenám a doplnkom ÚPN obce Udiča zo strany vlastníkov nehnuteľností, občanov obce alebo iných fyzických alebo právnických osôb, budú evidované na Obecnom úrade v Udiči. Tieto podnety budú predložené podľa § 30

ods. 4 stavebného zákona Obecnému zastupiteľstvu v Udiči na posúdenie a schválenie oprávnenosti obstarania príslušnej zmeny, alebo doplnku.

Článok 6 **Obsah VZN**

1. Neoddeliteľnú súčasť tohto VZN tvorí Záväzná časť ÚPN obce Udiča v plnom rozsahu.

Článok 7 **Záverečné ustanovenia**

1. Toto nariadenie nadobúda platnosť dňom jeho schválenia Obecným zastupiteľstvom v Udiči a účinnosť nadobúda 30-tým dňom od jeho zverejnenia v obci Udiča.

Toto nariadenie nadobúda platnosť dňom 10.02.2025 a účinnosť dňom 15.03.2025.

Peter Chochlík
starosta obce