**OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY**

V Udiči, dňa ..............................

**Obec Udiča**

**Obecný úrad**

**01801 UDIČA**

VEC: **Ohlásenie drobnej stavby, podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.**

I. Stavebník (meno, priezvisko, resp. názov právnickej osoby, adresa)

..................................................................................................................................................................................................................................................................

II. Miesto stavby, druh a parcelné číslo pozemku podľa katastra nehnuteľností

.................................................................................................................................

III. Druh a rozsah drobnej stavby ..................................................................................................................................................................................................................................................................

IV. Účel ohlasovanej stavby, označenie objektu, ku ktorému bude mať doplnkovú funkciu ..................................................................................................................................................................................................................................................................

V. Jednoduchý technický popis uskutočnenia stavby ....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

VI. Vlastnícke alebo iné právo k pozemku preukazuje dokladom:

.................................................................................................................................

VII. Spôsob uskutočnenia stavby:

- svojpomocne (prehlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby priložiť v prílohe)

- dodávateľsky (názov a adresa firmy, pečiatka, podpis) ..................................................................................................................................................................................................................................................................

VIII. Pri realizácií stavby sa použijú – nepoužijú susedné nehnuteľnosti.

Ak sa pri uskutočňovaní stavby majú použiť susedné nehnuteľnosti, vyjadrenie všetkých vlastníkov týchto nehnuteľností:

....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.........................................

podpis stavebníka

**Prílohy:**

1. Doklad o preukázaní vlastníckeho alebo iného práva k nehnuteľnosti (list vlastníctva.

2. Jednoduchý **situačný výkres v dvoch vyhotoveniach**, ktorý obsahuje vyznačenie umiestnenia stavby na pozemku, vrátane odstupov od hraníc so susednými pozemkami a od susedných stavieb a **stavebné riešenie stavby**, z ktorého sú zrejmé pôdorysné rozmery, výška, hĺbka v prípade podzemných stavieb, jej vzhľad, príp. napojenie na inžinierske siete a pod.

3. Prehlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby (ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocne).

4. Súhlas všetkých spoluvlastníkov navrhovateľa, pokiaľ nie sú aj stavebníkmi.

5. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy.

6. Správny poplatok – 10 EUR fyzická osoba, 30 EUR právnická osoba

**Poznámka:**

* Pokiaľ bude stavba umiestnená vo vzdialenosti 50 m od okraja lesných pozemkov je potrebné priložiť záväzné stanovisko orgánu štátnej správy lesného hospodárstva (Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor v Považskej Bystrici)
* Pokiaľ bude stavba umiestnená na parcele, ktorá je vedená na liste vlastníctva ako poľnohospodárska pôda (druh pozemku - orná pôda, záhrada, trvalý trávny porast) je potrebné priložiť Rozhodnutie Okresného úradu, odboru pozemkového a lesného v Považskej Bystrici o trvalom odňatí pôdy z PPF.

***Upozornenie: Drobnú stavbu je možné začať vykonávať až po doručení písomného oznámenia obce, že proti stavbe nemá námietky!***