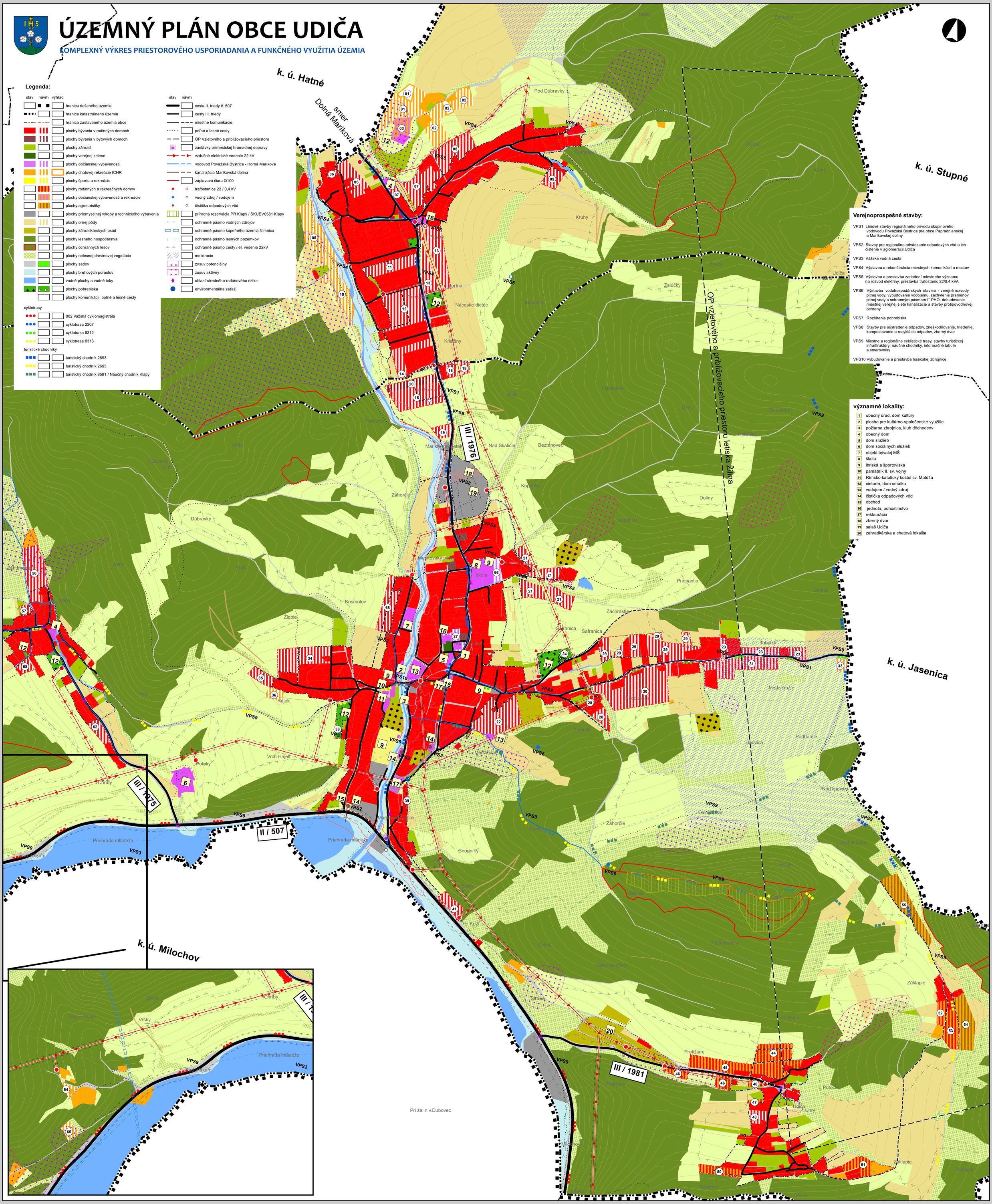
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE UDIČA

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA



Legenda:

stav | návrh | výhľad

- hranica riešeného územia
- hranica katastrálneho územia
- hranica zastavaného územia obce
- plochy bývania v rodinných domoch
- plochy bývania v bytových domoch
- plochy záhrad
- plochy verejnej zelene
- plochy občianskej vybavenosti
- plochy chatovej rekreácie ICHR
- plochy športu a rekreácie
- plochy rodinných a rekreačných domov
- plochy občianskej vybavenosti a rekreácie
- plochy agroturistiky
- plochy priemyselnej výroby a technického vybavenia
- plochy ornej pôdy
- plochy záhradkárskych osád
- plochy lesného hospodárstva
- plochy ochranných lesov
- plochy nelesnej drevinovej vegetácie
- plochy sadov
- plochy brehových porastov
- vodné plochy a vodné toky
- plochy pohrebiska
- plochy komunikácii, poľné a lesné cesty

cyklotrasy

- 002 Važská cyklomagistrála
- cyklotrasa 2307
- cyklotrasa 5312
- cyklotrasa 8313

turistické chodníky

- turistický chodník 2693
- turistický chodník 2695
- turistický chodník 8581 / Náučný chodník Klapy

stav | návrh

- cesta II. triedy č. 507
- cesty III. triedy
- miestne komunikácie
- poľné a lesné cesty
- OP Vzletového a približovacieho priestoru
- zastávky prímestskej hromadnej dopravy
- vzdušné elektrické vedenie 22 kV
- vodovod Považská Bystrica - Horná Maríková
- kanalizácia Maríkovská dolina
- záplavová čiara Q100
- trafostanice 22 / 0,4 kV
- vodný zdroj / vodojem
- čistička odpadových vôd
- prírodná rezervácia PR Klapy / SKUEV0581 Klapy
- ochranné pásmo vodných zdrojov
- ochranné pásmo kúpeľného územia Nimnica
- ochranné pásmo lesných pozemkov
- ochranné pásmo cesty / el. vedenia 22kV
- meliorácie
- zosuv potenciálny
- zosuv aktívny
- oblasť stredného radónového rizika
- environmentálna záťaž

Verejnoprospešné stavby:

VPS1 Líniové stavby regionálneho prívodu skupinového vodovodu Považská Bystrica pre obce Papradnianskej a Maríkovskej doliny

VPS2 Stavby pre regionálne odvádzanie odpadových vôd a ich čistenie v aglomerácii Udiča

VPS3 Vážska vodná cesta

VPS4 Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a mostov

VPS5 Výstavba a prestavba zariadení miestneho významu na rozvod elektriny, prestavba trafostanic 22/0,4 kVA

VPS6 Výstavba vodohospodárskych stavieb - verejné rozvody pitnej vody, vybudovanie vodojemu, zachytenie prameňov pitnej vody s ochranným pásmom I° PHO, dobudovanie miestnej verejnej siete kanalizácie a stavby protipovodňovej ochrany

VPS7 Rozšírenie pohrebiska

VPS8 Stavby pre sústredenie odpadov, zneškodňovanie, triedenie, kompostovanie a recykláciu odpadov, zberný dvor

VPS9 Miestne a regionálne cyklistické trasy, stavby turistickej infraštruktúry: náučné chodníky, informačné tabule a smerovníky

VPS10 Vybudovanie a prestavba hasičskej zbrojnice

významné lokality:

1. obecný úrad, dom kultúry
2. plocha pre kultúrno-spoločenské využitie
3. požiarna zbrojnica, klub dôchodcov
4. obecný dom
5. dom služieb
6. dom sociálnych služieb
7. objekt bývalej MŠ
8. škola
9. ihriská a športoviská
10. pamätník II. sv. vojny
11. Rímsko-katolícky kostol sv. Matúša
12. cintorín, dom smútku
13. vodojem / vodný zdroj
14. čistička odpadových vôd
15. obchod
16. jednota, pohostinstvo
17. reštaurácia
18. zberný dvor
19. salaš Udiča
20. zahradkárska a chatová lokalita

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Schvaľovací orgán: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V U D I Č I,
Číslo uznesenia: 9 / 2025
Dátum schválenia: 10. február 2025

PETER CHOCHLÍK
STAROSTA OBCE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE U D I Č A

OBSTARÁVATEĽ: O B E C U D I Č A, OKRES POVAŽSKÁ BYSTRICA, TRENČIANSKY KRAJ
OSO PODĽA §2 STAVEBNÉHO ZÁKONA: ING. Marta Slámková, SL-ATRAM s.r.o.
SPRACOVATEĽ: URBIZ s.r.o., ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ: Ing. arch. Zdenka Brzá
GRAFICKÉ SPRACOVANIE: Marián Měrka

2a

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA SO ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA

MIERKA MAPY 1 : 5 000

DÁTUM: FEBRUÁR 2025